

Телефон "горячей линии" министерства социальной защиты населения Хабаровского края 8(4212) 32-64-93

д) документы для признания молодой семьей имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр.

Государственная программа "Жилище жилищного строительства в Хабаровском крае"

Предоставление молодым семьям социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения

Для получения более подробной информации просим вас наиболее удобным способом обратиться к специалистам по вопросам жилищного строительства либо к специалистам по вопросам жилищного строительства в Хабаровском крае по адресу: г. Хабаровск, ул. Зоицыной, д. 70, каб. 530, тел. 8 (4272) 37-31-46, 39-44-55, info@habcr.ru.

МОЛОДОЙ СЕМЬЕ — ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ



Участником строительства (приобретения) жилья для молодых семей в крае могут быть молодые семьи, признаваемые нуждающимися в жилом помещении до достижения каждым из супругов либо одним родителем в неполной семье возраста 35 лет (исключительно) и в которых корреспондент был одним из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на 01 января 2018 г.

Важным условием для молодой семьи при участии в жилищном строительстве является отсутствие у супругов либо у одного из родителей в неполной семье иного жилого помещения, пригодного для проживания.

а) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Молодым семьям – участникам строительства (приобретения) предоставляется социальная выплата из краевого бюджета в размере не менее:

- 30 % расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 % расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, имеющих детей;

Социальная выплата используется для участия в строительстве жилья либо строительства индивидуального жилого дома. С 2018 года социальную выплату можно направить на приобретение готового жилья застройщиком.

Молодая семья самостоятельно выбирает жилое помещение исходя из своих территориальных и финансовых предпочтений.

Разницу между стоимостью квартиры и социальной выплатой молодая семья оплачивает самостоятельно, в том числе за счет собственных и (или) заемных кредитных средств.



Для участия в строительстве (приобретении) жилья молодая семья представляет в министерство строительства края, в установленные сроки, следующий перечень документов:

а) заявление на участие в строительстве (приобретении) жилья в 5-кратном экземпляре;

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о заключении брака (на полную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий (жизном помещении);

