



д) документы для признания молодой семье жилищной достоянием дооцены либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр.

Для получения более подробной информации regarding необходимого обращения в органы местного самоуправления по месту жительства либо в центр государственной поддержки граждан министерства строительства края по адресу: г. Хабаровск, ул. Зоицыной, 7-9, каб. 519, тел. 8 (4162) 32-21-46, 39-44-55, <http://www.mostoboiab.ru>



Государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

## Предоставление молодым семьям социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения

МОЛОДОЙ СЕМЬЕ — ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ



Участником строительства (приобретения) жилья для молодых семей в крае могут быть молодые семьи, признанные нуждающимися в жилом помещении достижении каждым из супругов либо одним родителем в неполной семье возраста 35 лет (исключительно) и в которых по крайней мере один из супругов либо один родитель в неполной семье не превышает 35 лет на 01 января 2018 г.

Формы признания молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий: а) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.



Молодым семьям – участникам строительства (приобретения) предоставляется социальная выплата из краевого бюджета в размере не менее:

- 30 % расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 % расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, имеющих детей;

Социальная выплата используется для участия в строительстве жилья либо строительства индивидуального жилого дома. С 2018 года социальную выплату можно направить на приобретение готового жилья у застройщика.

Молодая семья самостоятельно выбирает жилое помещение жилого или иного территориальных и финансовых предпочтений.

Разницу между стоимостью квартиры и социальной выплатой молодая семья оплачивает самостоятельно, в том числе за счет собственных и (или) заемных кредитных средств.



Для участия в строительстве (приобретении) жилья молодая семья представляет в министерство строительства края, в установленные сроки, следующий перечень документов:

- а) заявление на участие в строительстве (приобретении) жилья в 2-х экземплярах;
- б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- в) копия свидетельства о заключении брака (на лицоную копию не распространяется);
- г) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий (жизнем помещении);